

# COMUNICADO DE PRENSA

## Encuesta de Opinión del Consumidor

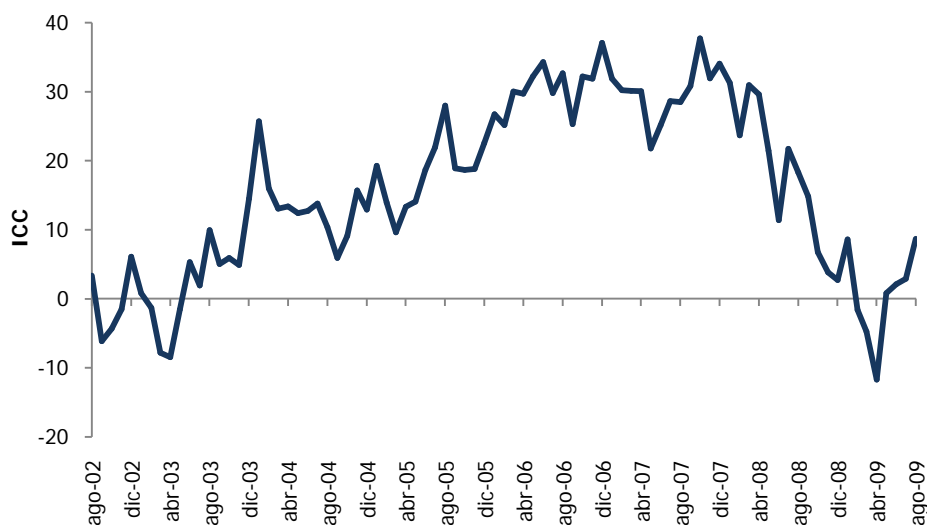
### Resultados a Agosto de 2009



## La confianza de los consumidores continúa mejorando

Los resultados de la Encuesta de Opinión del Consumidor (EOC) de Fedesarrollo correspondiente al mes de agosto muestran un aumento importante en la confianza de los consumidores. En agosto el Índice de Confianza del Consumidor (ICC) alcanzó los 8,7 puntos, aumentando 5,8 puntos con respecto al mes anterior. Con estos últimos resultados es claro que luego de tocar fondo en abril de 2009, la confianza de los consumidores ha retomado una tendencia creciente y, por tercer mes consecutivo, el balance es positivo.

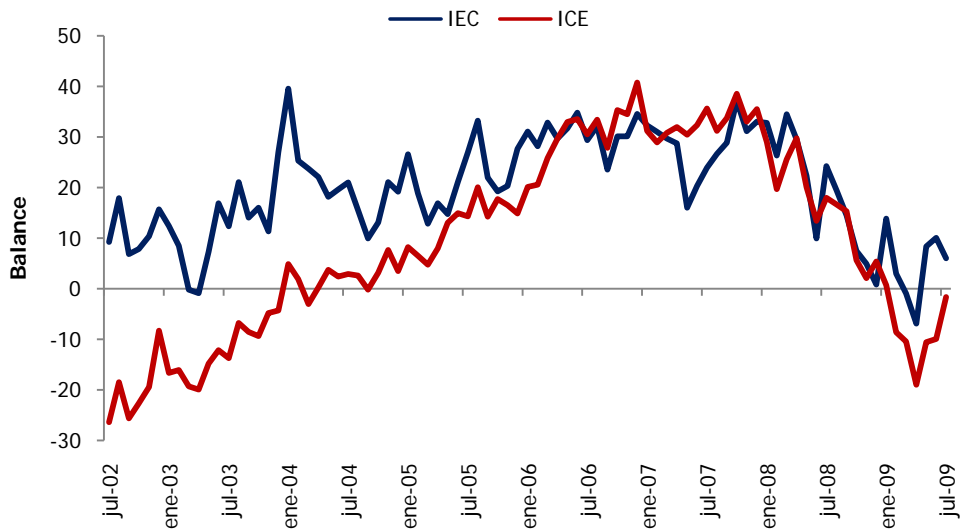
### Índice de Confianza del Consumidor



Fuente: Encuesta de Opinión del Consumidor (EOC) - Fedesarrollo.

El ICC tiene cinco componentes: dos hacen referencia a percepciones sobre la situación actual y tres se refieren a las expectativas a un año vista. Con los primeros dos se construye el Índice de Condiciones Económicas (ICE) y con los siguientes tres se elabora el Índice de Expectativas del Consumidor (IEC). La mejora del ICC en el mes de agosto obedece a un aumento importante en el IEC. En efecto, el Índice de Expectativas Económicas registró un aumento de 9,9 puntos entre julio y agosto, mientras que el Índice de Condiciones Económicas disminuyó 0,5 puntos, al pasar de -1,6 a -2,1 puntos.

## Índice de Expectativas del Consumidor (IEC) e Índice de Condiciones Económicas (ICE)

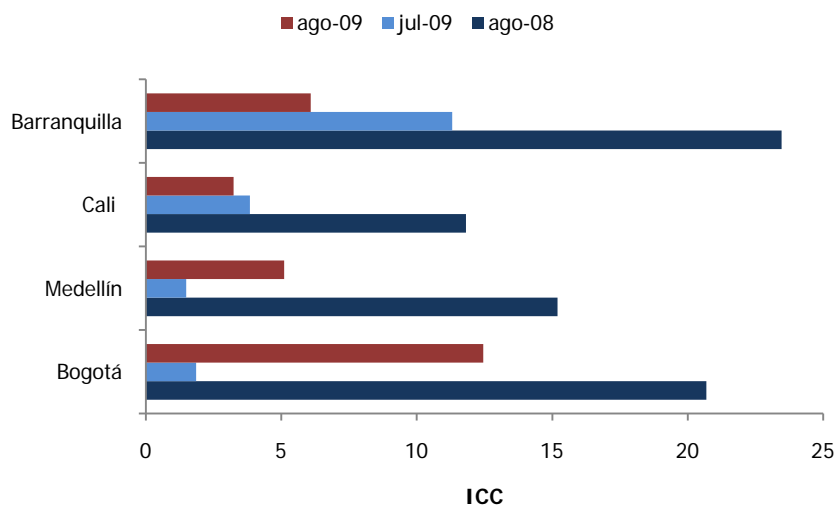


Fuente: Encuesta de Opinión del Consumidor (EOC) – Fedesarrollo

### Bogotá reporta el mayor Índice de Confianza del Consumidor y Barranquilla el menor

Los resultados de la EOC para el mes de agosto muestran un aumento en la confianza en Bogotá y Medellín, con variaciones de 10,60 y 3,61 puntos respectivamente. Bogotá reporta un ICC de 12,45 y Medellín de 5,10. Por otro lado, aunque la confianza en Barranquilla y Cali se mantiene en terreno positivo, entre el mes de julio y agosto ésta disminuyó en 0,61 y 5,22 respectivamente, ubicándose en 3,23 para la primera y en 6,09 para la segunda.

### Índice de Confianza del Consumidor por Ciudades

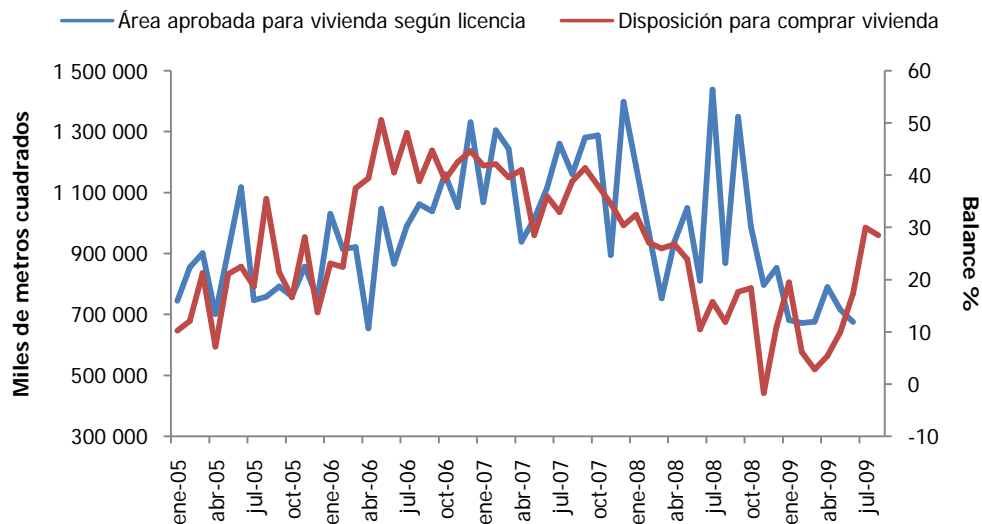


Fuente: Encuesta de Opinión del Consumidor (EOC) – Fedesarrollo

## Aunque la disposición para comprar vivienda disminuyó en agosto, ésta se mantiene por encima de la media histórica

La EOC para el mes de agosto muestra una leve disminución en la intención de compra de vivienda. Un 63,02% de los encuestados señaló que este es un buen momento para comprar vivienda, mientras que un 34,5% manifestó lo contrario. El balance de la pregunta se ubicó en 28,5%, 1,5 puntos porcentuales por debajo del registrado en el mes anterior. A pesar de esta disminución, la disposición para comprar vivienda se mantiene por encima de la media histórica (17.1%). La correlación del balance de esta pregunta con el área aprobada para vivienda es de 0,60.

### Área aprobada para vivienda según licencia y disposición para comprar vivienda



Fuente: Encuesta de Opinión del Consumidor (EOC) – Dane.

**FEDESARROLLO**  
Centro de Investigación Económica y Social

Suscripción a Encuestas Fedesarrollo  
**Tel. (571) 3259777 Ext. 340**  
e-mail: [comercial@fedesarrollo.org.co](mailto:comercial@fedesarrollo.org.co)  
Calle 78 N° 9-91 / Bogotá D.C. - Colombia  
[www.fedesarrollo.org.co](http://www.fedesarrollo.org.co)